

zend.arq

ARQUITETURA & INTERIORES.

PROPOSTA COMERCIAL



Substituímos a incerteza por método.

Na zend.arq, cada etapa tem prazo definido, entregável claro e aprovação documentada. O resultado nunca é uma surpresa — é a materialização exata do que foi construído em conjunto.

Dois arquitetos, um método.



Henrique Zendron

Arquiteto & Sócio-fundador

[Breve descrição profissional e credenciais]



Alice Isadora da Silva

Arquiteta & Sócia-fundadora

[Breve descrição profissional e credenciais]

Processo transparente do briefing à entrega.

Cada fase do projeto é conduzida com precisão. Você sabe exatamente onde estamos, o que vem a seguir e quando cada entrega acontece.

Reunião de Briefing

O objetivo é alinhar expectativas. Vamos entender o que você precisa — não só na parte estética, mas na parte funcional e financeira. Uma reunião aprofundada para que nada fique para trás.

01

Layout (Planta Baixa)

Definimos a melhor disposição dos espaços com base nas necessidades captadas no briefing. Não basta ser bonito, precisa funcionar.

02

Processo Criativo

Com o layout definido, aprofundamos a pesquisa de referências e iniciamos o desenvolvimento do projeto. Quando estivermos seguros do caminho, transformamos em projeto.

03

Projeto 3D

Desenvolvemos o projeto em 3D para que você visualize o resultado como um todo. Além da parte estética, será possível ver em detalhe acabamentos, infraestrutura e especificações técnicas.

04

Reunião de Aprovação

O momento de conhecer o que projetamos. Apresentamos em 3D e levamos amostras físicas para que você possa ver e sentir como ficará o projeto como um todo.

05

Projetos Executivos

Após a aprovação, partimos para o detalhamento com alto nível de precisão: tabelas, quantitativos, materiais e acabamentos. O projeto executivo é o documento que guia a obra com controle e segurança.

Fase 1 | Acabamentos e Instalações

Fase 2 | Marcenaria, Serralheria, Vidraçaria



Visão geral do processo.



Projeto de Arquitetura e Interiores para [Nome do Projeto]

Descrição

[Descrever brevemente o escopo do projeto]

Ambientes

[Listar os ambientes inclusos no projeto]

Observações

[Notas adicionais sobre o escopo]

Pré-projeto

- Levantamento de necessidades e programa de usos
- Estudo de viabilidade e conceito inicial

Projeto de Interiores

- Layout e disposição de mobiliário
- Projeto de gesso e iluminação
- Especificação de revestimentos e acabamentos
- Definição de metais, louças e acessórios

Representação 3D

- Imagens fotorrealistas dos ambientes
- Plantas humanizadas

Projetos Executivos

- Detalhamento técnico completo para execução
- Tabelas de quantitativos e especificações
- Projetos de marcenaria, serralheria e vidraçaria

I N V E S T I M E N T O

| Descrição | Valor | Parcelas |
|--------------|-----------------------|----------------------|
| [Item 1] | [R\$ 0.000,00] | [Nx de R\$ 0.000,00] |
| [Item 2] | [R\$ 0.000,00] | [Nx de R\$ 0.000,00] |
| [Item 3] | [R\$ 0.000,00] | [Nx de R\$ 0.000,00] |
| Total | [R\$ 0.000,00] | |

Além de valorizar o imóvel, um projeto bem executado evita desperdícios e retrabalho.

Cliente

Henrique Zendron

Alice Isadora da Silva

Data

Validade da proposta

Esta proposta tem validade de 15 (quinze) dias a partir da data de emissão. Após este prazo, os valores e condições poderão ser revisados.

Escopo

O projeto contempla exclusivamente os ambientes listados na proposta. Quaisquer ambientes adicionais deverão ser orçados separadamente.

Alterações após aprovação

Alterações solicitadas após a aprovação do projeto poderão gerar revisão de prazo e honorários adicionais, a serem acordados entre as partes.

Forma de pagamento

O pagamento será realizado conforme condições acordadas entre as partes, vinculado às entregas de cada etapa do projeto.

Direitos autorais

Todo o material produzido (plantas, imagens 3D, detalhamentos) é de propriedade intelectual da zend.arq. A reprodução ou compartilhamento sem autorização prévia é vedada.

zend.arq

ARQUITETURA & INTERIORES.

contato@zendarq.com.br | [@zend.arq](https://www.instagram.com/zend.arq)